

# **PARTICOM UNO S.p.A.**

Sede in Milano, via Traiano 57 - Capitale Euro 26.404.227,00 i.v.  
Codice fiscale e Registro Imprese di Milano n. 13466240150 - REA n. 1654184  
*Società soggetta alla direzione e coordinamento di*  
*FINIPER CANOVA GROUP S.p.A. - Registro Imprese di Milano n. 97471310157*

## **DETERMINA N. 9 DEL 12/09/2025**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO EX ART.76 CO.6 D.LGS. 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DI “LAVORI ANALOGHI” – OPERA VIABILISTICA N8 “VIABILITA’ LOTTO A3” DI CUI ALL’ATTO INTEGRATIVO ALL’ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RIPERIMETRAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E REINDUSTRIALIZZAZIONE DELL’AREA EX FIAT-ALFA ROMEO, APPROVATO CON DPGR N.6 DEL 22.3.2023, PUBBLICATO SUL BURL SERIE ORDINARIA N.13 DEL 30.3.2023 - CUP I21B23000350007 - APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE**

### **IL CONSIGLIERE DELEGATO**

#### **PREMESSO CHE**

- in data 18 luglio 2024, con delibera di C.d.A. contenente decisione a contrarre, Particom Uno S.p.a. (di seguito anche “Particom” o “Stazione Appaltante”) ha indetto la procedura aperta telematica ai sensi degli artt.71 e 108 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, per l’affidamento dei lavori di realizzazione delle opere pubbliche infrastrutturali di N.2 “Interconnessione SP300-SP119 con modifica del ramo d’uscita della A8”, N.4 “Interconnessione Via Luraghi” e N.9 “Raddoppio Ramo Sud rotatoria SP 300-SP109”, di cui agli artt.8.2 e segg. dell’atto integrativo all’accordo di programma “per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell’Area ex Fiat-Alfa Romeo” indicato in oggetto;
- in data 26 agosto 2024 il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE numero pubblicazione 513351-2024;
- svolte le operazioni di gara, con determina n.5 del 30 dicembre 2024 a firma dello scrivente Consigliere delegato, è stata disposta l’aggiudicazione della suddetta procedura in favore dell’operatore economico RTI Suardi S.p.A. – Favini Costruzioni S.r.l., cui ha fatto seguito la stipula del relativo contratto d’appalto;
- nella lex specialis di gara, all’art. 3.3., la stazione appaltante si è riservata la facoltà, prevista ai sensi dell’art.76 co.6 del D.Lgs. 36/2023, di affidare all’aggiudicatario, entro i successivi 36 mesi dalla stipula del contratto, nuovi lavori analoghi consistenti nei lavori identificati nel documento di Progetto Esecutivo “Relazione Tecnica descrittiva di lavori analoghi ai sensi dell’art. 76, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 (PE\_N00\_GEN\_0\_RT\_010\_01)”, per un importo stimato complessivamente non superiore a € 5.596.067,10, IVA esclusa, mediante la stipula di un ulteriore contratto;
- in particolare, l’art.3.3 del disciplinare di gara prevede: “Affidamento di lavori analoghi di cui all’art.76, comma 6, del Codice: entro 36 mesi dalla stipula del Contratto di appalto e fino alla concorrenza del 20% dell’importo del medesimo Contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all’appaltatore nuovi lavori analoghi a quelli affidati che non siano inclusi nell’appalto iniziale, consistenti nei lavori identificati nel documento di Progetto Esecutivo “Relazione Tecnica descrittiva di lavori analoghi ai sensi dell’art.76, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 (PE\_N00\_GEN\_0\_RT\_010\_01)”, per un importo stimato complessivamente non superiore a € 5.596.067,10, IVA esclusa.”

#### **DATO ATTO CHE**

- con determina n. 6 del 27 maggio 2025, a firma del Consigliere delegato dott. Marco Carabelli, Particom ha confermato per la procedura di gara in oggetto la nomina a favore dell’Ing. Stefano Torresani, quale Responsabile Unico del Progetto;

# PARTICOM UNO S.p.A.

pagina 2

- con determina n 8 del 30/07/2025 Particom ha indetto una procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art.76 co.6 del D.Lgs.36/2023, con richiesta al RTI Suardi S.p.A. – Favini Costruzioni S.r.l. di adesione all'opzione di svolgimento di lavori analoghi per la realizzazione dell'Opera viabilistica N8 'Viabilità LOTTO A3' per l'importo di € 1.265.214,30 che si compone di € 1.136.615,10 di lavori ed € 128.599,20 di oneri della sicurezza confermando il ribasso del 14,83% espresso per l'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere pubbliche infrastrutturali di N.2 "Interconnessione SP300-SP119 con modifica del ramo d'uscita della A8", N.4 "Interconnessione Via Luraghi" e N.9 "Raddoppio Ramo Sud rotatoria SP 300-SP109", di cui agli artt.8.2 e segg. dell'atto integrativo all'accordo di programma "per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'Area ex Fiat-Alfa Romeo", della quale è stata disposta l'aggiudicazione al suddetto RTI Suardi S.p.A. – Favini Costruzioni S.r.l. da parte della Soc. Particom Uno S.p.A. con determina n.5 del 30 dicembre 2024 a firma del Consigliere delegato dott. Marco Carabelli;
- la procedura è stata espletata in modalità telematica mediante la piattaforma Appalti&Contratti Maggioli spa ai sensi dell'art.25 del D.Lgs.36/2023;
- il termine ultimo per la presentazione dell'accettazione è stato fissato per il giorno 20 agosto 2025 ore 12.00;
- entro la suddetta scadenza è pervenuta l'offerta richiesta al RTI Suardi S.p.A. – Favini Costruzioni S.r.l.

## **PRESO, ALTRESÌ, ATTO CHE**

- il giorno 20 agosto 2025 alle ore 14.00 è avvenuto l'espletamento delle operazioni di gara relative alla verifica ed analisi dell'offerta pervenuta;
- il RUP ha quindi:
- proceduto alla verifica della documentazione amministrativa, costituita dall'istanza di partecipazione e dichiarazione requisiti (allegato A.1), di cui ha attestato la regolarità e completezza. L'operatore all'interno della stessa ha dichiarato di accettare la ripetizione dei lavori riferiti all' "Opera viabilistica N8 "viabilità lotto A3" di cui all'atto integrativo all'accordo di programma per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex Fiat-Alfa Romeo, approvato con DGPR n.6 del 22.3.2023";
- proceduto, all'apertura della busta tecnica ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, costituita dalle dichiarazioni per offerta tecnica (allegato T1), di cui ha verificato la regolarità e completezza;
- proceduto, successivamente, all'apertura della busta economica ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, costituita dalle dichiarazioni per offerta economica (allegato E.1), di cui ha verificato la regolarità e completezza.

## **CONSIDERATO CHE**

- il RUP ha rappresentato alla Stazione Appaltatrice che l'offerta prodotta dall'operatore economico RTI Suardi SpA Favini Costruzioni Srl è composta:
  - a) da una componente economica, costituita dalla conferma del ribasso percentuale offerto in sede di gara del 14,83% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ai seguenti importi, escluso IVA, comprensivi di oneri della sicurezza e costo della manodopera:
    - € 939.346,36 importo al netto di costo manodopera e oneri della sicurezza;
    - € 197.268,74 importo costo della manodopera;
    - € 128.599,20 importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso);
    - € 8.000,00 importo costi della sicurezza aziendali;
  - b) da una componente temporale che conferma una riduzione complessiva, espressa in giorni, pari a 36 giorni naturali e consecutivi in relazione al tempo posto a base di gara per l'esecuzione di lavori, pari a 241 (duecentoquarantuno) giorni;

- Il RUP ha verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico, anche tramite la piattaforma FVOE2.0;

## RITENUTO DI

-accogliere le valutazioni formulate dal RUP nella proposta di aggiudicazione in data 11 settembre 2025;  
-confermare l'affidamento dello svolgimento dei lavori analoghi riferiti all'*"Opera viabilistica N8 "viabilità lotto A3" di cui all'atto integrativo all'accordo di programma per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex Fiat-Alfa Romeo, approvato con DGPR n.6 del 22.3.2023"*, all'operatore RTI Suardi S.p.A – Favini Costruzioni S.r.l., con mandataria la società Suardi S.p.A., con sede in PREDORE (BG), via Sarnico 66 e con mandante la società FAVINI Costruzioni S.r.l., con sede in BRESCIA (BS) via Bose 1 Bis, per l'importo di € 1.136.615,10,, oltre a € 128.599,20 per oneri della sicurezza, per complessivi € 1.265.214,30 (IVA esclusa), confermando il ribasso offerto in sede di gara del 14,83%.

## RILEVATO CHE

- ai fini della stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, co. 3 del D.Lgs 36/2023 in ragione del valore dell'affidamento;

Tutto ciò premesso,

## VISTI

- il vigente statuto di Particom Uno s.p.a.;
- la delibera di consiglio di amministrazione di Particom Uno s.p.a. del 18 luglio 2024 e ss.mm.ii;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36 (di seguito "Codice dei contratti pubblici");

## DETERMINA

- di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art.3 della L.241/1990;
- di approvare le risultanze della procedura contenute nel verbale allegato alla presente determinazione e nella proposta di aggiudicazione formulata e inviata via pec dal RUP in data 11 settembre 2025;
- di disporre conseguentemente l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei lavori analoghi riferiti all' *"Opera viabilistica N8 "viabilità lotto A3" di cui all'atto integrativo all'accordo di programma per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex fiat-alfa romeo, approvato con DGPR n.6 del 22.3.2023"* all'operatore RTI Suardi S.p.A. e Favini Costruzioni S.r.l. avente sede in PREDORE (BG) via Sarnico 66 per l'importo di di € 1.265.214,30 € che si compone di € 1.136.615,10 € di lavori ed € 128.599,20 di oneri della sicurezza ;
- di dare atto che sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario anche tramite la piattaforma FVOE2.0, conclusi positivamente, fatto comunque salvo l'esercizio del potere di autotutela della Stazione Appaltante;
- di dare atto che ai fini della stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio di cui all'art.18, co.3 del D.lgs.36/2023;
- di dare comunicazione tempestiva dell'intervenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art.90 co.1 lett. c) del D.lgs. 36/2023;
- di provvedere ad effettuare a tutti gli adempimenti doverosi in punto di pubblicità, anche ai fini della Trasparenza sul sito istituzionale di Particom Uno s.p.a.

Milano, 12 settembre 2025

Il Consigliere delegato  
Dott. Marco Carabelli